



## Assembleia de Freguesia de Paredes de Viadores e Manhuncelos

Ata nº 12/2024

----- Ao vigésimo oitavo dia do mês de junho do ano de dois mil e vinte e quatro reuniu, pelas vinte e uma horas e quarenta e cinco minutos, em Sessão Ordinária, a Assembleia de Freguesia de Paredes de Viadores e Manhuncelos nas instalações da Sede da Junta de Freguesia, convocada nos termos legais, através do Edital de vinte e um de junho de dois mil e vinte e quatro.-----

----- A Sr.<sup>a</sup> Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia procedeu ao início dos trabalhos com a leitura do edital.-----

-----A Assembleia foi presidida pela Sr.<sup>a</sup> Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia Ana Rita do Couto Cardoso, coadjuvada pela Sr.<sup>a</sup> Secretária Vera Lúcia Pereira Matias. Procedendo ao início dos trabalhos, verificando-se assim a existência de quórum.

----- Realizou-se a chamada dos membros da Assembleia e registou-se a presença dos seguintes membros eleitos: A Sra. Presidente da mesa de Assembleia de Freguesia Ana Rita do Couto Cardoso, a Sr.<sup>a</sup> Secretária Vera Lúcia Pereira Matias e os membros da Assembleia de Freguesia, José Mário Moreira Veríssimo, Celestino Manuel Vieira Pinto, Patrícia Maria Rodrigues Pinto Soares, Cristiano Augusto dos Santos Magalhães, António Fernando Sousa Pinto, Joana Isabel da Costa Gonçalves e Ana Isabel Nogueira de Araújo que fez em simultâneo a tomada de posse. Registou-se as faltas da Sra. Deputada Vanessa Manuela Soares Vieira tendo esta informado em tempo útil a sua ausência na presente Assembleia.-----

-----A Sr.<sup>a</sup> Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia deu início aos trabalhos seguindo a ordem sequencial do edital, principiando com o ponto **“1. Período antes da Ordem do Dia”**.-----

-----A Sr.<sup>a</sup> Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia questionou se alguém queria participar neste ponto, constando não haver intenções, avançou para o ponto seguinte.

----- Ponto” 1.1 “Aprovação da Ata da Sessão Ordinária de dia 26 de abril de 2024 da Assembleia de Freguesia.”-----

-----A Sra. Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia questionou os/as presentes se alguém queria sugerir alguma alteração ou se tinham algo a dizer sobre o documento em análise, constando não haver intenções, avançou para a deliberação, tendo a referida ata sido **aprovada** com seis votos a favor e duas abstenções.-----

----- **Ponto 1.2 “Tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico”**. A Sr.<sup>a</sup> Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia, questionou os membros da Assembleia sobre a pretensão de intervenção neste ponto, tendo solicitado a palavra, o Sr. Deputado Cristiano Magalhães, cumprimentou todos/as os/as presentes, informou que iria apresentar alguns pontos que considerava ser de importância e também alguns alertas que vai recebendo de alguns habitantes, sendo que, a maior parte dos pontos são de arruamentos:

- Relativamente à *“Rua da Igreja onde foi feita já a intervenção foi colocado terra, e a minha pergunta em relação a essa obra é se aquela obra está concluída ou se ainda vai haver mais intervenções”*.-----
- Um outro ponto, *“Entre essa obra e o Calvário, do lado das vinhas queixam-se que aquilo está muito inclinado, muito ingreme e que não há berma e pode ser perigoso, pergunto se estará pensada alguma intervenção para salvar esse caminho que costuma ter muita gente a andar a pé.”*-----
- Sobre outras ruas, *“reparei que na rua de Silvares (...) percebi que estavam lá umas máquinas há bastante tempo, não percebi o que estavam lá a fazer mas entretanto fui lá ver e parece que está lá um penedo e querem tirar esse penedo e a minha questão é (...) aquilo deve ser uma intervenção da Junta não sei, é perceber se aquilo vai ter mais alguma evolução, digo isto porque a Rua de Silvares (...) pode ter aproveitamento turístico, se tivesse em condições (...) seria interessante devido aos acessos”* questionou se estava pensada alguma intervenção para aquela zona .-----
- Travessa de Silvares *“onde acaba a Rua de Silvares (...) vai dar a uma casa de Turismo Rural (...) como tem paralelos apenas até meio”* questionou se está pensada alguma intervenção.-----
- Na travessa da Pedra da Linhaça, *“que vai desde a Rua de Gondufe até Covas ela é em paralelo até uma parte e depois tem um pequeno trajeto de cem metros em terra, como tem lá habitações as pessoas, queixam-se que regularmente os carros ficam danificados ao passar lá (...) a Rua de Covas que é do Marco já está toda em paralelo”* considera que se houvesse ali uma ligação seria uma mais valia para se fazer a ligação de Gondufe e Freixo e tentar uma maior facilidade de acesso aos habitantes.-----
- *Falam-me também no edifício ao lado da Junta de Freguesia de Manhuncelos aquilo, penso que era da Casa Grande, falaram-me que há anos (...) houve uma cedência daquela parte, de forma verbal, a minha pergunta é, se há alguma coisa*

*formalizada, se há intenção de colocar no nome da Junta ou se aquilo não tem meios para tornar isso propriedade da Junta”.*-----

- *“Em relação aquela situação que o Sr. Presidente falou de pensar na eventual aquisição/permuta do espaço que é Navigator, junto aos quatro caminhos”* questionou se existe mais alguma novidade, pois considerava a ideia interessante.-----
- Deu nota que “há um espelho no Boi Morto, no cruzamento entre a Rua do Boi Morto e a Urbanização do Boi Morto, há lá um espelho que parece que foi pintado, não sei se dá para limpar ou se dá para fazer alguma coisa pois não tem utilidade da forma como está.”-----
- Relativamente ao campo de férias para as crianças, referiu que fez uma pesquisa sobre o mesmo e o que estava disponível era o preço, reconhecendo o trabalho ressaltou que nos outros sítios é mais caro, questionou *“nós conseguimos fazer mais barato por alguma razão especial, porque temos menos atividades? Porque há apoios as refeições estavam incluídas ? são compartilhadas pela Câmara? algum tipo de isenção?”*-----

-----Terminada a intervenção do Sr. Deputado Cristiano Magalhães, tomou a palavra o Sr. Deputado António Pinto, pediu para participar no ponto em discussão.-----

-----O Sr. Deputado António Pinto cumprimentou todos/as os/as presentes e questionou sobre a Rua do Juncal, *“começaram a limpar, está uma parte limpa, está outra parte por limpar, vi lá uns funcionários, têm alguma parceria com a Junta ou é só mesmo pela Câmara”.*-----

----- A Sr.<sup>a</sup> Presidente da Mesa de Assembleia de Freguesia questionou se mais alguém pretendia participar, não havendo mais interessados, passou a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia que respondeu a todos os pontos apresentados:-----

- Relativamente à estrada junto à Igreja de Manhuncelos, *“na altura pedi que fosse incluído a construção do passeio, que eu não tenho a certeza que tenha sido incluída neste empreitada (...) nós começamos a pressionar para que o muro avançasse, então para ser mais célere, não sei se foi incluída nesta obra, mas acho que não (...) a construção teria que ser à posteriori desta obra”* ressaltou que foi feito pedido para que fosse realizado esse passeio.-----
- Relativamente à situação *“entre o muro e o Calvário”*, sendo que, a Camara Municipal não tem muita disponibilidade para fazer passeios, ressaltou que tem existido muita pressão por parte do Executivo da Junta de Freguesia junto da Camara Municipal, assumindo ainda ter confrontado a Camara Municipal com essa situação, uma vez que esta entidade teria assumido não poder realizar este tipo de obras devido ao valor que acarreta, garantindo que o pedido foi realizado por parte do Executivo da Junta de Freguesia, aguardando um parecer.-----
- Na Rua de Silvares, o restante espaço não faz parte das pretensões futuras de calçamento, considerando que esse caminho *“até se passa bem”* sendo feita limpeza pelo menos uma vez por ano. Considerando existir Ruas piores, podendo no entanto no

Handwritten initials in blue ink, possibly "JMS" and "JA".

inverno o piso estar pior, mas no verão o piso é de fácil circulação, isto se não houver chuva. Ressalvou que, não estará prevista a intervenção, o que vai garantindo é passar a máquina motoniveladora mais ou menos uma vez por ano, para nivelar a estrada e irá continuar em terra, ***“pois não é muito viável pavimentar ruas no meio do monte”*** tanto esta Rua como a outra que liga a Rua de Silvares à Rua da Lagoa;-----

- Na Travessa de Silvares ***“por acaso uma das obras que pretendíamos fazer, seria prolongar a mesma”***, reconhecendo a sua dificuldade de realização, reconhece que a estrada é muito estreita, mas o que torna difícil a realização do procedimento é que a estrada está cheia de penedos, ***“pretendíamos nivelar e pavimentar estando atualmente um caminho pedonal”*** apresenta com objetivo que se torne uma estrada transitável. Informou que, vão ter reunião esta semana por causa das obras para o próximo ano em termos de pavimentações, esta e outras já referidas como por exemplo ***a Rua Pedra da Linhaça temos um conjunto de sessenta mil euros de obras que ainda não arrancaram em pavimentações*** estão pensadas várias obras neste âmbito, tendo referido alguns exemplos.-----

----- Perante estas informações, a Sr.<sup>a</sup> Deputada Patrícia Soares, colocou uma questão relativamente à Rua Nossa Senhora de Fátima ***“ando há 8 anos a informar do estado e a solicitar intervenção”*** garantindo que não realizaram nenhuma intervenção, tendo o Sr. Presidente da Junta de Freguesia informado que o Engenheiro Couto (Engenheiro da Camara Municipal) já se deslocou ao local, tendo a Sr.<sup>a</sup> Deputada Patrícia Soares referido que sente muita preocupação aquando da chegada do Inverno, informou que envia sempre fotos ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia, referiu o Sr. Presidente da Junta de Freguesia que irá falar com o Sr. Nogueira (Funcionário da Camara Municipal). A Sr.<sup>a</sup> Deputada Patrícia Soares revelou que poderá haver a possibilidade de levar a situação para a Comunicação Social. -----

- Retomando as respostas às perguntas, quanto ao Edifício junto da Junta da Freguesia, propriedade da Casa Grande de Santana, informou o Sr. Presidente da Junta de Freguesia que esse assunto já tinha sido anteriormente apresentado, sendo que “esse edifício não está nem vai passar para nome da Junta de Freguesia vai passar para nome da Camara Municipal e o assunto que nós trouxemos aqui, foi um acordo que não foi assim tão verbal quanto isso e não está na nossa mão, o que trouxemos aqui e está deliberado foi a permuta, um parecer aprovado por unanimidade, tendo de imediato o Sr. Deputado Cristiano Magalhães questionado se essa permuta foi de ***“um terreno continuo a escola não foi?”*** Tendo o Sr. Presidente da Junta de Freguesia respondido ***“Foi o terreno e as casas, contudo como o terreno está em nome da Camara Municipal a permuta tem que ser para a Camara, não pode ser para a Junta de Freguesia, estando inclusive em tribunal, agora tem que ser em tribunal decidido se se faz a permuta, mas só passa para nome da Junta de Freguesia se a Camara Municipal fizer uma doação.”***

- “O Espaço em frente aos quatro caminhos, nós pedimos ajuda à Camara Municipal, porque nos não conseguimos ter o feedback valido por parte da Navigator mas como a Câmara Municipal trabalha muitas vezes com esta entidade, ao nível da proteção civil, ao nível da gestão das florestas e quem está a gerir o processo é o Diretor da Proteção civil, está a servir de intermediário para conseguir a permuta, uma cedência do terreno à Câmara Municipal ou a Junta de Freguesia para que seja possível realizar a

intervenção da obra (...) a Camara Municipal até tem esse valor para fazermos essa intervenção, falta apenas ter em nossa posse o terreno, a cedência do terreno tem que ir à administração da Navigator para fazerem a aprovação dessa cedência. O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, garantiu que é um assunto que está a ser trabalhado e neste âmbito, o Sr. Deputado Cristiano Magalhães mostrou-se disponível em estabelecer contatos necessários com a Navigator pois segundo o próprio articula com a mesma e tem contatos com algumas pessoas que podem ajudar, reforçando o Sr. Presidente da Junta de Freguesia que a documentação já foi enviada em carta registada, mas se o Sr. Deputado Cristiano Magalhães conseguir ajudar nesse sentido, seria uma mais valia.-----

- Relativamente ao espelho à saída do Boi Morto, O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, garantiu que vão fazer a troca, mas considerava que ***“não fosse pintado mas sim descascado no interior”***.-----

- Quanto ao preço do Campo de Férias, informou que ***“a Junta de Freguesia investe muito dinheiro na realização dessas atividades”*** pois segundo o próprio ***“o valor pago não chega para as despesas que existem a este nível”*** informou ainda que ***“o preço inclui refeições a Câmara comparticipa apenas uma parte das despesas o resto é assegurado pela Junta de Freguesia”***.-----

- Relativamente à questão colocada pelo Sr. Deputado António Pinto, quanto à Rua do Juncal, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia informou que a Camara Municipal passou a competência das Ruas para as Juntas de Freguesia ***“como eles passaram este ano, nos temos que fazer uma limpeza por ano e temos direito a umas horas de trator de braço por ano”*** reconheceu que a rua não ficou devidamente limpa mas considerava que ***“está melhor do que o que estava”*** informou que foi uma ***“intervenção para aproveitar as horas de trator que tínhamos”*** garantiu que no futuro ***“vão passar lá e fazer uma limpeza em condições”***, avalizando o Sr. Deputado António Pinto ***“que não era uma crítica”*** apenas pretendia perceber o que se tinha sucedido. O Sr. Deputado António Pinto que dois funcionários não chegam para a realização desses trabalhos. Tendo referido o Sr. Presidente da Junta de Freguesia que o problema ***“é que as limpezas não são uma competência da Junta de Freguesia, mas sim da Câmara”***. Deixou evidente que ***“não pretendia ficar com essa competência, mas a resposta foi, ou tínhamos a escolha ficar com todos os quilómetros ou ficava para a Câmara e apenas faziam a limpeza uma vez pro ano nas ruas todas da Freguesia”*** e perante isso o Sr. Presidente da Junta de Freguesia preferiu assumir essa competência, para assegurar que a limpeza seria feita mais que um vez, sendo que, o valor que a Câmara Municipal transfere ***“não chega para pagar um salário de um dos funcionários”***.-----

----- Terminada a intervenção do Sr. Presidente da Junta de Freguesia, seguidamente a Sr.<sup>a</sup> Presidente de Mesa da Assembleia de Freguesia questionou os/as presentes se pretendiam fazer alguma intervenção. Constando não haver intervenções avançou para o **Ponto 2. Período da intervenção do público** . Não havendo intervenções avançou para o próximo ponto.-----

----- **Ponto 3. Período da ordem do dia com o Ponto 3.1 Apreciação da Informação escrita do Sr. Presidente de Junta de Freguesia.** Tomou a palavra o Sr. Presidente de Junta de Freguesia informou que o referido documento foi previamente enviado para todos/as deputados/as (o mesmo documento encontra-se anexo à presente ata), questionou se alguém teria algum reparo a fazer.-----

----- O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, ressaltou que relativamente *“as limpezas realmente podiam fazer mais, mas tem que se pagar e temos que sair e saber que deixamos a instituição bem (...) por isso somos transparentes nas contas (...) não vale tudo para fazer as coisas, gastamos o que é possível”*.-----

----- Constando não haver mais intervenções, realizou-se no término da presente Assembleia, novamente a chamada dos membros da assembleia e registou-se a presença dos seguintes membros eleitos: -----

----- A Sr.<sup>a</sup> Presidente da Mesa da assembleia Ana Rita do Couto Cardoso, a Sr.<sup>a</sup> Secretária Vera Lúcia Pereira Matias e os membros da assembleia de freguesia, José Mário Moreira Veríssimo, Celestino Manuel Vieira Pinto, Patrícia Maria Rodrigues Pinto Soares, Cristiano Augusto dos Santos Magalhães, António Fernando Sousa Pinto, Joana Isabel da Costa Gonçalves, conforme consta da folha de presenças anexa à presente ata.

----- Não havendo mais assuntos previstos, a Sra. Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia deu por encerrada a sessão pelas vinte e duas horas e quinze minutos, da qual se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada pelos membros da Mesa de assembleia presentes. -----

A Presidente: Ana Cardoso

1<sup>a</sup> Secretária: \_\_\_\_\_

2<sup>a</sup> Secretária: Janessa Manuel Soares Usênc



Assembleia de Freguesia de Paredes de Viadores e Manhuncelos  
Lista de Presenças

Data Assembleia: 27 de setembro de 2024  
Local: Paredes de Viadores

Nome:	Partido:	NIF:	Assinatura Início:	Assinatura Fim:
Ana Rita do Couto Cardoso	PS	251244814		
Vanessa Manuela Soares Vieira	PS	251913910		
Marta Alexandra Regadas de Sousa	PS	218786263		
Natália Alexandra Vieira Pereira	PS	257247505		
António Manuel Mendes de Sousa	PS	143766236		
António Fernando de Sousa Pinto	PSD/CDS	184794340		
Cristiano Augusto dos Santos Magalhães	PSD/CDS	231700644		
Joana Isabel da Costa Gonçalves	PSD/CDS	225200678		
Mário Fernando Carneiro Coelho	PSD/CDS	132483645		

Presidente da Assembleia:

Primeira Secretária da Assembleia:

Segundo Secretário da Assembleia: